



Beschäftigt in ungekündigter  
Stellung seit

Befristet beschäftigt bis

Selbstständig als

Derzeit ausgeübter Beruf

---

Aktuelles monatliches  
Gesamtnettoeinkommen

Bankverbindung

Konto-Nr.

---

BLZ

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen
<hr/>				

**Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:**

- Die Wohnung wird für ..... Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/wir habe(n) folgende Haustiere:  
.....  
.....
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich/wir bzw. Mitglieder meines Haushalts spiele(n) folgende Musikinstrumente:  
.....  
.....
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit \_\_\_\_\_.
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der
  - Mieter(s)                       Vermieter(s)
  - wegen .....

- .....
- Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.

Es ist weder ein Mahn- noch Vollstreckungsbescheid gegen mich/uns ergangen.

Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen aus:

- Teilzahlungsgeschäften in Höhe von ..... € monatlich bis zum .....
- Darlehensverpflichtungen in Höhe von ..... € monatlich bis zum .....
- Bürgschaften in Höhe von ..... € monatlich.
- Sonstige Verpflichtungen in Höhe von ..... € monatlich.
- Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich/wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim Vorvermieter Herrn/Frau

- .....
- .....
- Ich/wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) im Sinn des Bundesdatenschutzgesetzes einverstanden.

**X Ich/wir bin/sind damit einverstanden, eine SCHUFA-Selbstauskunft direkt bei der SCHUFA einzuholen. Diese werde(n) ich/wir dem Vermieter bis spätestens zum Abschluss des Mietvertrages übergeben. Sie gilt als Voraussetzung für das Zustandekommen des Mietvertrags.**

**Achtung: Wichtiger Hinweis!**

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen.

Der/die Mietbewerber **versichert/n** hiermit ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sogar fristlos zu kündigen.

Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und hat/haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

....., den .....

.....  
(Mietinteressent/in)

.....  
(Mietinteressent/in)

**Bei Abschluss eines Mietvertrages wird die Kautions der jeweiligen Einheit fällig.**

**Zu diesen ausgefüllten Bogen werden folgende Unterlagen in Kopie benötigt:**

**Verdienstbescheinigungen / Lohnabrechnungen und oder Rentenbescheide der letzten 3 Monate**

**Kopien der Personalausweise ( Vorder- und Rückseite)**

**Kopie der Gewerbeanmeldung (nur für Gewerbeeinheiten)**

**Kopie der aktuellen Schufaauskunft**

**Alle Unterlagen an folgende Adresse:**

**JV Immobilien – Management GbR, Stormstr. 34 in 47623 Kevelaer**

**Nur von der Verwaltung auszufüllen!!!**

**Überprüft am \_\_\_\_\_**

**Genehmigung erteilt: \_\_\_\_\_ Ja, \_\_\_\_\_ Nein**

**Unterschrift des Verwalters/ in: \_\_\_\_\_**